

Notaires associés

Charles BAUD

Anne CHABERT-CHIRPAZ

Négociation-Expertise

Catherine QUEYRON

06 18 43 35 70

04 76 32 42 59

catherine.queyron.38066@notaires.fr

TRV - FR/CSN/2021/41



Nos annonces immobilières sont
consultables sur notre site Internet :

<http://baud-chirpaz-lesabrets-saintgeoirrenvaldaine.notaires.fr/>



*Pour préserver l'environnement,
l'office utilise du papier recyclé*



Coordonnées bancaires :

Code BIC : CDCGFRPP

IBAN : FR23 4003 1000 0100 0040 4666 D79

TARIFS DE NEGOCIATION /SERVICE IMMOBILIER

MANDAT DE MISE EN VENTE Avec ou sans exclusivité	TARIF (TTC)
MANDAT DE MISE EN VENTE	3.5%
MANDAT DE MISE EN VENTE si le bien se situe à + de 25Km de l'Office notarial	4.5%
MANDAT DE MISE EN VENTE : si le bien présente des difficultés (encombrement, sécurité non assurée...)	4.5 %
Forfait minimum TTC	2.000 €uros

→ Ces honoraires sont à la charge du VENDEUR et seront prélevés sur le prix de la vente le jour de la signature de l'acte de vente définitif.

MANDAT de RECHERCHE Avec ou sans exclusivité	TARIF (TTC)
Honoraires à la charge de l'ACQUEREUR	4,00%

→ Ces honoraires TTC sont à la charge de l'ACQUEREUR au même titre que les frais et droits d'enregistrement de l'acte, et payables au moment de la signature de la vente.

Valeurs au 24 mars 2017 – TVA à 20%

Affichage en application de l'arrêté du 10 Janvier 2017

34, rue Gambetta - 38490 - LES ABRETS EN DAUPHINÉ

Bureau annexe : 240, voie de la Thèry - 38620 - SAINT GEOIRE EN VALDAINE

Téléphone : 04.76.32.15.11 - Télécopie : 04.76.32.09.43 - Mail : baud-chirpaz@notaires.fr

Société d'exercice libéral par actions simplifiée AB2C NOTAIRES au capital de 100.000 euros, RCS Vienne 751 325 879

Notaires associés

Charles BAUD

Anne CHABERT-CHIRPAZ

Négociation-Expertise

Catherine QUEYRON

06 18 43 35 70

04 76 32 42 59

catherine.queyron.38066@notaires.fr

TRV-FR/CSN/2021/41

trv

TEGova
THE EUROPEAN GROUP OF VALUERS' ASSOCIATIONS

Nos annonces immobilières sont
consultables sur notre site Internet :

[http://baud-chirpaz-lesabrets-saintgeoi
reenvaldaine.notaires.fr/](http://baud-chirpaz-lesabrets-saintgeoi
reenvaldaine.notaires.fr/)



*Pour préserver l'environnement,
l'office utilise du papier recyclé*



Coordonnées bancaires :
Code BIC : CDCGFRPP

IBAN : FR23 4003 1000 0100 0040 4666 D79

HONORAIRES D'EXPERTISE 2017

(Tarifs au 1^{er} avril 2017 - TVA à 20%)

MAISONS	TARIF (TTC)
Maison jusqu'à 180m ² habitables	250 €
Maison de + de 180m ² habitables ou comportant 2 logements	350 €
Maison avec dépendances (grange, écuries...)	350 €

TERRAIN A BATIR	TARIF (TTC)
Avec demande de certificat d'urbanisme pré-opérationnel pour 1 lot	75 €
Avec certificat d'urbanisme pré-opérationnel pour 2 lots	100 €
3 lots et + /projet d'étude de lotissement	500 €
Demande de renouvellement de C.U.	36 €

APPARTEMENTS	TARIF (TTC)
Du studio au 2 pièces	150 €
Du 3 pièces à 4 pièces	180 €
5 pièces et au-delà	200 €

LOCAUX PROFESSIONNELS	TARIF (TTC)
Local / boutique de moins de 100m ²	250 €
Autres configurations	Tarif à définir

34, rue Gambetta - 38490 - LES ABRETS EN DAUPHINÉ

Bureau annexe : 240, voie de la Thury - 38620 - SAINT GEOIRE EN VALDAINE

Téléphone : 04.76.32.15.11 - Télécopie : 04.76.32.09.43 - Mail : baud-chirpaz@notaires.fr

Société d'exercice libéral par actions simplifiée AB2C NOTAIRES au capital de 100.000 euros, RCS Vienne 751 325 879